


**PROJEKT REMONTU  
(MODERNIZACJI)**

Egz. nr

**1**

<i>Obiekt:</i>	<b>REMONT (MODERNIZACJA) DROGI GMINNEJ NA 2-CH ODCINKACH NA DZ. 481 ODCINEK I DŁ. 90,0 M ODCINEK II DŁ. 60,0 M POŁOŻONYCH WE WSI ŚWIĄTKOWICE GMINA LUTUTÓW</b>	<i>Kategoria drogi</i>
		<b>D</b>
<i>Lokalizacja:</i>	<b>ŚWIĄTKOWICE gmina Lututów Jednostka ewidencyjna 101804_5 Lututów, Obręb ewidencyjny 0029 Świątkowice</b>	
<i>Inwestor:</i>	<b>GMINA LUTUTÓW UL. KLONOWSKA 8 98-360 LUTUTÓW</b>	

***Projektant:***

  
mgr inż. Romuald Bednarczyk  
upr. bud. nr 824/89  
98-200 Sieradz, Grabowiec 32D  
tel. 502 566 212

**Październik 2025**

## Zawartość teczki

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Oświadczenie projektanta o zgodności projektu zagospodarowania działki z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
Uprawnienia projektanta i izba	4-6
Czysta mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:1000	7
Szkic sytuacyjny	8
<b>I. Projekt zagospodarowania działki</b>	
Opis do projektu zagospodarowania przestrzennego działki	1-3
Projekt zagospodarowania działki	4
<b>II. Projekt architektoniczno-budowlany remontu (modernizacji) drogi gminnej</b>	
Oświadczenie projektanta o zgodności projektu architektoniczno-budowlanego z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	1
Opis techniczny	2-5
Rysunek przekroju drogi	6

Początek projektowanych odcinków drogi



Koniec projektowanych odcinków drogi

Inwestor:	GMINA LUTUTÓW ul. Klonowska 8, 98-360 Lututów	
Temat:	REMONT (MODERNIZACJA) DROGI GMINNEJ na dz. nr 481 2 ODCINKI	
Lokalizacja:	Miejscowość <b>Świątkowice</b> gmina Lututów dz. nr ewid. 481 (obręb geodezyjny 0029 Świątkowice)	
Temat rysunku:	<b>Szkic orientacyjny</b>	
Projektant:	mgr inż. Romuald Bednarczyk upr. bud. 824/89	październik
		2025 r.

## CZĘŚĆ OPISOWA

### DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 481 POŁOŻONEJ WE WSI ŚWIĄTKOWICE GMINA LUTUTÓW

#### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

*Przedmiotem inwestycji jest remont (modernizacja) części drogi gminnej po istniejącym śladzie na działce Nr 481 położonej w miejscowości Świątkowice gmina Lututów – jednostka ewidencyjna 101804\_5 Lututów, obręb ewidencyjny 0029 Świątkowice.*

*Inwestor: **Gmina Lututów** – ul. Klonowska 8, 98-360 Lututów*

#### **2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO DROGI GMINNEJ**

Cały odcinek projektowanego remontu (modernizacji) drogi w 2-ch odcinkach od km 0+000 do km 0+090 i od km 0+000 do km 0+060 przebiega w terenie równinnym. Otoczenie drogi stanowią pola uprawne oraz zabudowania zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych. Istniejąca droga posiada zniszczoną nawierzchnię gruntową z częściowym zagęszczeniem tłucznem drogowym – 2 odcinki 90 m i 60 m /nawet trudno, to nazwać nawierzchnią, bo posiada wyboje i jest pofałdowana oraz posiada duże zagłębienia tzw. dziury, w których gromadzi się woda deszczowa utrudniając ruch pojazdom rolniczym wraz ze sprzętem rolniczym w gospodarstwach rolnych oraz innym użytkownikom dróg. W okresie suszy po przejeździe pojazdów tworzący się kurz jest uciążliwy dla użytkowników drogi i mieszkańców gospodarstw rolnych mieszkających przy tej drodze.

#### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

Projektowany jest remont (modernizacja) dwóch odcinków dróg tłuczniowych, które rozpoczynają się w km 0+000 na krawężniach wcześniej wykonanej i użytkowanej jezdni bitumicznej drogi gminnej na działce nr 2 - odcinek 1 w km 0+000 do km 0+090 - odcinek 2 w km 0+000 do km 0+060 do jezdni gruntowej przeznaczonej do dalszych robót drogowych w późniejszym okresie czasu. Cały odcinek remontu (modernizacji) drogi przebiega w terenie równinnym. Otoczenie drogi stanowią pola uprawne oraz zabudowania zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych.

Remont (modernizacja) drogi zaprojektowana została w osi i na szerokości istniejącej korony nie naruszając granic sąsiednich działek. Wykonanie robót budowlanych drogowych polegać będzie na wykonaniu 2-ch warstw z tłucznia drogowego. Pobocza drogi zostaną w części utwardzone kruszywem drogowym gr 15 cm i uformowane z gruntu uzyskanego z wykopu koryta i ukopu, Na całej długości przebudowy zostanie wykonana warstwa ścieralna z mieszanki mineralno – asfaltowej średnioziarnistej zamkniętej gr. 5 cm ze spadkiem dwustronnym. Istniejąca droga jest usytuowana na gruncie G1.

**4. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**

Inwestycja nie jest lokalizowana na obszarze objętym ochroną konserwatorską ani żadną formą ochrony dóbr kultury współczesnej.

**5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ**

Inwestycja nie jest zlokalizowana w strefie oddziaływania szkód górniczych.

**6. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI**

Zgodnie z przepisem § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody” wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W ramach przedmiotowej inwestycji wykonana zostanie remont (modernizacja) drogi w 2-ch odcinkach o łącznej długości 150,0 m, zatem nie będzie przekroczony próg 1 km. W związku z powyższym planowana inwestycja nie mieści się w katalogu przedsięwzięć oddziałujących na środowisko i nie wymaga uzyskania ww. decyzji środowiskowej. Realizacja zamierzenia budowlanego nie wpłynie negatywnie na stan środowiska naturalnego, higieny i zdrowia użytkowników obiektu. Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie powoduje ograniczenia w zagospodarowaniu lub użytkowaniu sąsiednich terenów i

objektów budowlanych, nie jest również źródłem uciążliwości powodowanych przez hałas, promieniowanie elektromagnetyczne i wibracje, substancje zapachowe oraz nie jest źródłem zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, wody i gleby dla terenów sąsiednich. Inwestycja nie pozbawia sąsiednich nieruchomości dostępu do drogi publicznej, ani też możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, ponadto nie ogranicza korzystania z nieruchomości i obiektów budowlanych znajdujących się przy tej drodze. Remont (modernizacja) drogi przebiega tylko i wyłącznie w pasie drogowym działki nr 481.


**7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Inne konieczne dane, wynikające ze specyficznego charakteru obiektu budowlanego i robót budowlanych nie występują. Remont (modernizacja) częściowa po istniejącym śladzie drogi.

**8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Nie dotyczy.

*Projektant branży drogowej:*

  
mgr inż. Romuald Bednarczyk  
upr. bud. nr 824/89  
98-200 Sieradz, Grabowiec 32D  
tel. 502 556 212

**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Działając zgodnie z art. 34 ust. 3D PKT 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – tekst jednolity (Dz. U. z 2020r, poz. 1333 z dnia 07 lipca 2020 r. z późn. zm.) oświadczam, że:


**Projekt architektoniczno-budowlany dla działki Nr 481 położonej w miejscowości Świątkowice gmina Lututów - obręb geodezyjny 0029 Świątkowice – jednostka ewidencyjna 101804\_5 Lututów**

którego inwestorem jest:

**GMINA LUTUTÓW**  
**ul. Klonowska 8,**  
**98-360 Lututów**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**PROJEKTANT:**

  
mgr inż. Romuald Bednarczyk  
upr. bud. nr 824/89  
98-200 Sieradz, Grabowiec 32D  
tel. 502 566 212

**Październik 2025**

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu remontu (modernizacji) drogi gminnej w  
**miejsowości Świątkowice gmina Lututów**

na działce 481 (obręb geodezyjny 0029

Świątkowice) 2 odcinki

odcinek I od km 0+000 do km 0+090

odcinek II od km 0+000 do km 0+060

odcinek I - 90 m

odcinek II - 60 m

### **1. Dane ogólne**

Projekt opracowano na zlecenie **Gminy Lututów** w oparciu o pomiary własne w terenie oraz Dziennik Ustaw Nr.43 z dnia 14 maja 1999 r. – Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie dla jezdni podatnych i gruntów G1, Wytyczne Projektowania Dróg oraz Wytyczne Techniczne WT-1, WT-2, WT-4. Przyjęto następujące parametry techniczne dla projektowanego odcinka:

szybkość projektowa – 30 km/h  
szerokość jezdni – 3,00 m  
szerokość korony – 4,20-4,50 m  
obciążenie – 80 KN  
przewidywany ruch – KR1  
klasyfikacja drogi gminnej – D

### **2. Przebieg trasy**

Projektowany odcinek **I** rozpoczyna się w km 0+000 na krawędzi uprzednio wykonanej jezdni bitumicznej drogi gminnej na działce nr 2, a kończy w km 0+090 na jezdni gruntowej z sporadycznymi elementami tłucznia. Projektowany odcinek **II** rozpoczyna się w km 0+000 i przylega do drogi asfaltowej uprzednio wykonanej jezdni bitumicznej drogi gminnej a kończy w km 0+060 na jezdni gruntowej bardzo zniszczonej. **Łączna długość 2-ch**



**odcinków remontowanej (modernizowanej) drogi wynosi 150,0 m.** Obydwa odcinki drogi projektowanego remontu (modernizacji) przebiegają w terenie równinnym. Otoczenie drogi stanowią pola uprawne oraz zabudowania zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych oraz zabudowy jednorodzinnej. Istniejąca droga posiada zniszczoną nawierzchnię utwardzoną sporadycznie tłucznem drogowym. Obecnie droga jest w bardzo złym stanie technicznym, bo posiada wyboje i jest pofałdowana oraz posiada duże zagłębienia tzw. dziury, w których gromadzi się woda deszczowa utrudniając ruch pojazdom rolniczym wraz ze sprzętem rolniczym w gospodarstwach rolnych oraz innym użytkownikom dróg. W okresie suszy po przejeździe pojazdów tworzący się kurz jest uciążliwy dla użytkowników drogi i mieszkańców zabudowań.

Remont (modernizacja) drogi zaprojektowana została w osi i na szerokości istniejącej korony nie naruszając granic sąsiednich działek. Wykonanie robót budowlanych polegać będzie na wykorytowaniu drogi z pozostawieniem istniejącego tłucznia jako częściowej podbudowy dolnej po uprzednim rozprowadzeniu w korycie razem z projektowaną warstwą dolną i górną tłucznia z optymalnej mieszanki kruszywa drogowego łamanego i wykonaniem warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej średnioziarnistej zamkniętej. Pobocza drogi, które zostaną w części utwardzone kruszywem i uformowane z gruntu uzyskanego z wykopu koryta i ukopu. Droga na obydwu odcinkach jest bez załamań. Istniejąca droga jest usytuowana na gruncie G1.

### **3. Przekrój normalny**

Remont (modernizacja) dwóch odcinków dróg częściowo tłuczniowych, częściowo gruntowych. Odcinek **I**-wszy dł. **90 m** rozpoczyna się na krawędzi wcześniej wykonanej i użytkowanej jezdni bitumicznej drogi także gminnej na działce nr 2. Połączenie istniejącego asfaltu z projektowanym należy wykonać łagodnym łukiem. Odcinek **II**-gi - dł. **60 m** rozpoczyna się na działce gminnej z ułożonym wcześniej asfaltem do drogi powiatowej. Nie przewiduje się ingerencji w działkę drogi powiatowej. Na odcinku **10 m** projektowanej modernizacji przy drodze powiatowej znajduje się już asfalt szer. 2,00 m, należy go obustronnie poszerzyć do 3,00 m. Dla modernizowanej drogi na obydwu odcinkach projektuje się przekrój jezdni daszkowy szer. 3,00 m o przechyłce poprzecznej 2%. Należy wykonać koryto i warstwie spodniej uwzględnić w podłożu istniejący tłuczeń drogowy, a właściwą podbudowę należy wykonać z mieszanki kruszywa łamanego drogowego frakcji 0-63 gr. 15 cm na pow. 440,0 m<sup>2</sup> i podbudowę górną z mieszanki kruszywa łamanego drogowego 0-31,5 gr 8 cm zagęszczone do wskaźnika 1,0 na pow. 440,0 m<sup>2</sup>. Pobocza obustronne szer. 0,35 – 0,50 m o przechyłce poprzecznej 8% należy utwardzić od strony jezdni optymalną mieszanką kruszywa łamanego frakcji 0-63 gr. 15 cm w ilości 123,0 m<sup>2</sup>

## *Projekt architektoniczno-budowlany*

zagęszczoną do wskaźnika 1,0, a na dalszej szerokości uformować z gruntu uzyskanego z wykopu koryta i dowiezonego z ukopu zagęszczonego do wskaźnika 0,98. Kruszywo użyte do podbudowy i utwardzenia poboczy winno spełniać wymagania kategorii Gv w tabeli 6 normy PN-EN 13285 (skała magmowa o dużej wytrzymałości). Na całej długości remontowanej (modernizowanej) drogi 150,0 m + zaokrąglenia i włączenia się do istniejących dróg asfaltowych projektuje się nawierzchnię szer. 3,0 m jako warstwę ścieralną z mieszanki mineralno-asfaltowej średnioziarnistej zamkniętej AC11S50/70 dla KR1 grubości 5 cm o powierzchni 460,0 m<sup>2</sup>. Wszystkie materiały użyte do budowy oraz sposób wykonania robót winny odpowiadać wymaganiom polskich norm.

### **4. Niweleta**

Niweleta przebudowywanej drogi nawiązana została do nawierzchni przebudowywanego odcinka. Zaprojektowane rzędne zapewniają płynność ruchu, max. zmniejszenie robót ziemnych oraz prawidłowy spływ wody deszczowej. Spadki podłużne zaprojektowano zgodnie z normami.

### **5. Sposób wykonania robót ziemnych**

Wykonanie koryta zostanie wykonane koparką podsiębierną z wbudowaniem gruntu w pobocze. Uformowanie nasypu (poboczy) zostanie wykonane ręcznie z gruntu uzyskanego z koryta z zagęszczeniem ubijakami spalinowymi do współczynnika 0,98.

### **6. Sposób odwodnienia**

Odwodnienie powierzchniowe jezdni zapewnia się przez nadanie właściwych spadków poprzecznych i podłużnych umożliwiających szybki spływ wody poza koronę drogi, gdzie wchłonie się w grunt.

### **7. Urządzenia obce**

Z przebudowywaną drogą nie kolidują urządzenia obce. Należy jednak zwrócić uwagę na zlokalizowane być może w pasie drogowym punkty osnowy geodezyjnej. Prace w pobliżu w/w punktów wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, by nie uszkodzić punktów. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia w/w punktów wykonawca robót na własny koszt dokona ich wznowienia.

## **8. Uwagi ogólne**


Opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.

- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych drogowych).

- **Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom polskim (posiadać odpowiednie atesty i aprobaty).**

- Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót na budowie muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów bhp i p.poż.

Projektant branży drogowej:



mgr inż. Romuald Bednarczyk  
upr. bud. nr 824/89  
98-200 Sieradz, Grabowiec 32D  
tel. 502 566 212

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI DROGOWEJ NR 481 2 ODC. I-WSZY DŁ. 90 M., II-GI 60 M. POŁOŻONEJ WE WSI ŚWIĄTKOWICE GMINA LUTUTÓW SKALA 1 : 1000

- projektowana jezdnia /warstwa ścierna z mieszanki mineralno-asfaltowej ACS1150/70 gr 5 cm - 2 odcinki dł. 90,00 m + 60,00 m i szer. 3,00 m.
- projektowane pobocze utwardzone kruszywem łamanym szer. 0,35 m.x 2 + 0,50 m. 2x1 gruntowe szer. 0,25 m

0+0

Jezdnia szer. 3,00 m  
Pobocze 2 x 0,35 m - utwardzone

koniec proj. odcinka drogi km 0+090

początek proj. odcinka km 0+000

koniec proj. odcinka drogi km 0+060

początek proj. odcinka km 0+000

Jezdnia szer. 3,00 m  
Pobocze 2 x 0,50 m - utwardzone - gruntowe 0,25 m  
Korona drogi 4,50 m

Poświadczam zgodność niniejszej kopii  
z treścią materiału państwowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WIERUSZOWSKI

Mapa syt. - wys. 1:1000  
(Nazwa materiału zasobu)

C.N.O. 6644 1733/2025  
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

2025-09-09

Z up. STAROSTY

Hubert Sibera  
INSPEKTOR

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Świątkowice  
Miejscowość

Świątkowice  
Obręb

Lututów  
Gmina

Poświadczam zgodność niniejszej kopii  
z treścią materiału państwowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WIERUSZOWSKI

Mapa syt. - wys. 1:1000  
(Nazwa materiału zasobu)

C.N.O. 6644 1733/2025  
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

2025-09-09

Z up. STAROSTY

Hubert Sibera  
INSPEKTOR

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Świątkowice  
Miejscowość

Świątkowice  
Obręb

Lututów  
Gmina

Investor :	GMINA LUTUTÓW ul. Klonowska 8, 98-360 Lututów	
Temat :	Remont (modernizacja) drogi gminnej na działce nr 481 - 2-odc. I-wszy dł. 90 m. i II-gi dł. 60 m	
Lokalizacja :	Miejscowość ŚWIĄTKOWICE gmina Lututów	
Temat rysunku:	Projekt zagospodarowania działki	
Projektant :	Romuald Bełnaczyk upr. nr 824/83	Data: Październik 2025 Nr rys. ZT